

VERMÖGEN ANSPAREN
WOHNEIGENTUM ERWERBEN
IMMOBILIE MODERNISIEREN/RENOVIEREN
ZAHLUNGEN ABWICKELN
SACHWERTE ABSICHERN

Foto: 4 PM production/Shutterstock.com

NÄHER DRAN

DIE KUNDENINFORMATION
IHRER RAIFFEISENBANK

AUF EIN WORT

SEHR GEEHRTE MITGLIEDER,
WERTE KUNDEN, LIEBE LESER,

Foto: paularasenko/Shutterstock.com

Versorgung mit Bankdienstleistungen ist gesichert

Die Bevölkerung in Deutschland kann auch beim zweiten Lockdown aufgrund der Coronaviruspandemie darauf vertrauen, dass sie wie gewohnt mit Bankdienstleistungen versorgt wird. „Wir als Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG stehen unseren Privat- und Firmenkunden auch in dieser erneuten schwierigen Situation zur Seite, das Bankgeschäft läuft weiter, darauf können sich die Bürgerinnen und Bürger verlassen“, erklärt Martin Lober, Vorstand der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG. Dazu gehört auch die ausreichende Versorgung mit Bargeld an unseren Geldautomaten. Beim bargeldlosen Begleichen der Rechnung an der Ladenkasse kann nach Möglichkeit kontaktloses Bezahlen mit der Bankkarte eingesetzt werden. Ihre personenbesetzten Filialen hält die Raiffeisenbank weiterhin vollständig

für den Kundenverkehr bereit. „Wir sorgen selbstverständlich auch weiterhin dafür, dass die Bankmitarbeiter für ihre Kunden – auch im Fall einer Arbeit vom Homeoffice aus – erreichbar sind und alle Bankgeschäfte und Kundenaufträge auch digital und telefonisch erledigt werden können“, betont Vorstandsmitglied Lober. Ebenso achtet die Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG in personenbesetzten Filialen mit physischem Kundenkontakt penibel auf Hygienemaßnahmen, um Kunden und Mitarbeiter bestmöglich zu schützen.

Ratgeber für mittelständische Unternehmen

Auch als Hausbank, die staatliche Förderkredite an ihre Firmenkunden vermittelt, setzen wir die von der Bundesregierung beschlossenen Maßnahmen um. „Unseren Firmenkunden stehen wir in diesen schwierigen Zeiten

zur Seite und beraten sie individuell, welche Fördermaßnahmen für sie infrage kommen“, so Vorstandsmitglied Lober. Der Mittelstand braucht jetzt intensive Beratung.

Regelmäßige Informationen

Über Änderungen in unserer Filialbesetzung informieren wir kontinuierlich über unsere Internetseite www.rb-frankenhardt-stimpfach.de, Aushänge in unseren Filialen und regelmäßige Mitteilungen an die lokalen Medien.

Mit freundlichen Grüßen

 

Martin Lober Rudolf Walter

der Vorstand der Raiffeisenbank
Frankenhardt-Stimpfach eG

Foto: gopiva/Shutterstock.com



EINE ÄRA GEHT ZU ENDE

AUFSICHTSRATSVORSITZENDER
OTTO SCHWARZ VERABSCHIEDET SICH
IN DEN WOHLVERDIENTEN RUHESTAND

In der Politik und der Wirtschaft ist es mitunter wie beim Kunstturnen: Es kommt auf den guten Abgang an. Der bisherige Aufsichtsratsvorsitzende Otto Schwarz scheidet altersbedingt nach 30 ehrenamtlichen Dienstjahren aus der

genossenschaftlichen Gemeinschaft aus. Vorstandsmitglied Walter bekundet, er habe Herrn Schwarz mit sehr großem persönlichem und zeitlichem Engagement, stets im Interesse der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG handelnd erlebt. Otto

Schwarz habe die Bank zum Teil seines Lebens gemacht und hierfür sehr viel Zeit investiert. Mit seinem Ausscheiden gehe in der Bank eine Ära zu Ende. Die Raiba verliert mit Herrn Schwarz einen großen Fan der Genossenschaftsidee und einen äußerst engagierten Mitstreiter für die gemeinsame Sache. Die Vorstandsmitglieder Lober und Walter sind für den gemeinsamen Weg und die Unterstützung sehr dankbar. Die Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG wünscht Herrn Schwarz für die kommenden Jahre einen sorgenfreien, gesunden und frohen (Un-)Ruhestand.

Änderung im Aufsichtsrat

Ein Novum in der Geschichte der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG bildet das weibliche Führungsduo im Aufsichtsrat der Bank: Nach dem Ausscheiden des langjährigen Aufsichtsratsvorsitzenden Otto Schwarz im vergangenen Dezember wurde Roswitha Schirle an die Spitze des Kontrollgremiums der Bank gewählt. Ihre Stellvertretung übernimmt Tonia Schumann aus Gründelhardt. Frau Schirle gehört dem Gremium bereits seit 2012 an. Frau Schumann wurde 2015 in den Aufsichtsrat der Raiffeisenbank gewählt.



NEUE CHANCEN NUTZEN



Foto: Roman Samborsky/Shutterstock.com

DIE SOLI-ERSPARNIS: FÜR ALLES, WAS IHNEN AM HERZEN LIEGT.

Mit dem Wegfall des Soli ab 2021 gewinnen Sie neue Spielräume für das, was Ihnen wirklich wichtig ist, denn mit einem regelmäßigen Sparbeitrag lässt sich viel erreichen – zur Ergänzung Ihrer gesetzlichen Rente oder als geförderte Altersvorsorge, um zusätzliche Gesundheitsleistungen zu

erhalten oder im Pflegefall finanziell unabhängig zu sein. Wir haben viele interessante Lösungen für Sie entwickelt, mit denen Sie sich und Ihre Lieben absichern und die Basis für ein gutes, sorgenfreies Leben schaffen können. Jetzt ist die beste Gelegenheit dafür, denn durch die Soli-Ersparnis können

Sie neue Chancen nutzen. Vereinbaren Sie also gleich einen Gesprächstermin und lassen Sie sich beraten, welche Möglichkeiten der Soli-Wegfall Ihnen bietet, um das Leben mit Ihren liebsten Menschen zu genießen – gut abgesichert und gut aufgehoben. Wir freuen uns auf Sie!



SO GELINGT SPAREN

AUS GELD ZUKUNFT MACHEN



Foto: Roman Samborskiy/Shutterstock.com

Foto: Julia Zavalishina/Shutterstock.com

Zahlen spielen in unser aller Leben eine große Rolle – natürlich auch, wenn es um das Sparen geht. Schon ab 25 Euro gibt es einen Fondssparplan.

Jeder Mensch hat seine ganz persönlichen Wünsche und Ziele: vielleicht ein neues Auto, Haus und Garten könnten verschönert werden oder Kinder und Enkel sollen eine gute Ausbildung erhalten. Häufig ist ein gewisser Geldbetrag dazu nötig, für den die Menschen dann auch gerne sparen.

Drei Tipps für das Sparen

Denn es ist nicht immer Geldmangel, der die Menschen vom Sparen abhält. Oft muss auch einfach nur eine innere Hürde überwunden werden, bevor man sich mit finanziellen Fragen – und damit auch mit Zahlen – beschäftigt. Hat man erst einmal den richtigen Weg für sich gefunden, ist das eine große Entlastung.

Marcus Brenner, Geschäftsstellenleiter der Filiale Gründelhardt, gibt Sparmuffeln einen Tipp: „Stellen Sie sich der folgenden Herausforderung: Legen Sie zum Beispiel in der ersten Kalenderwoche einen Euro zurück, in der zweiten zwei Euro und so weiter.“ Wem es gelingt, jede Woche auf diese Weise weitzusparen, der hat am Ende des Jahres 1.378 Euro auf der hohen Kante. Brenner hält noch einen weiteren einfachen Trick bereit: „Einfach jeden Fünf-Euro-Schein beiseitelegen. Auch so kann über die Zeit ein ordentlicher Betrag zusammenkommen.“ Das ginge natürlich auch mit Zwei-

Euro-Münzen oder Zehn-Euro-Scheinen. Und man könne sich das Sparen sogar noch weiter erleichtern: Tipp Nummer drei des Geschäftsstellenleiters lautet, gleich nach dem Eingang des Gehalts per Dauerauftrag jeden Monat 25 Euro zum Beispiel auf ein Fondsdepot überweisen zu lassen. So disziplinieren Fondssparpläne dazu, regelmäßig Geld zurückzulegen.

„Fondssparen ist eine bequeme und zeitgemäße Sparform, mit der sich angesichts niedriger Zinsen noch attraktive Renditen erzielen lassen“, sagt Brenner. Allerdings sei nicht auszuschließen, dass es bei ungünstigen Marktbedingungen am Ende der Ansparzeit zu Vermögensverlusten kommen könne oder dass Sparziele nicht erreicht werden könnten.

Fondssparpläne:

Kleine Schritte mit großer Wirkung

„Gerade für junge Menschen kann sich ein Fondssparplan in Aktien lohnen“, so Brenner weiter. Denn je länger die Anlagedauer, desto geringer sind die Wertschwankungen einer Fondsanlage. „Setzen auch Sie dabei auf unseren starken Fondspartner Union Investment, mit dem bereits Millionen Kunden zeitgemäß sparen“, empfiehlt Brenner. Er weist auch auf die Auszeichnungen der Fondsgesellschaft durch unabhängige Experten hin. So vergeben die Finanzredakteure der Fachzeitschrift Capital an Union Investment für die Qualität der Fonds und des Managements, den Kundenservice und die breite Produktpa-

lette die Bestnote von fünf Sternen (Capital, Heft 03/2020 – und das seit mittlerweile 18 Jahren. „Kein Wunder, denn die genossenschaftliche Fondsgesellschaft kümmert sich mit Leidenschaft um die Zahlen der Finanzwelt und wirbt jetzt mit dem Markenversprechen ‚Aus Geld Zukunft machen‘“, erläutert Brenner.

„In einem persönlichen Beratungsgespräch informieren wir Sie sowohl über die Chancen als auch über die Risiken von Fondssparplänen, wie etwa das Risiko marktbedingter Kursschwankungen oder das Ertragsrisiko“, lädt der Geschäftsstellenleiter Interessenten ein. Vorbehalte überwinden und eine gute Entscheidung für Fondsanlagen treffen – das gehe mit einer Fondsberatung bei der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG.





VR-GEWINNSPAREN

Mit 2020 ist ein ungewöhnliches und in dieser Form noch nie dagewesenes Jahr zu Ende gegangen. Seit nun fast zwölf Monaten ist unser Leben durch Coronapandemie-bedingte Einschränkungen geprägt. Die Auswirkungen spüren wir täglich –

persönlich für uns selbst, im Zusammenleben mit unserer Familie und Freunden, aber auch in unserer Bank.

Trotz aller Einschränkungen und Herausforderungen konnten wir – durch Ihre Unterstützung, liebe Kundinnen und Kunden –

eine beträchtliche Summe an Spenden aus unserem Gewinnspareverein an die regionalen Vereine auszahlen.

Unter anderem konnten wir die Kindergärten und Schulen in unseren Gemeinden unterstützen.



Ebenso konnten sich die Kirchengemeinden und zahlreiche Vereine über eine Spende freuen.



IMMOBILIEN



3,48 % inklusive der gültigen Mehrwertsteuer, errechnet aus dem tatsächlichen Verkaufspreis.

Wir werden auch für den Verkäufer tätig.

Ansprechpartner

Marcus Brenner
Kirchstr. 2, 74586 Frankenhardt
Tel.: 07959/9104-14
E-Mail: m.brenner@rbfs.de

Großes Einfamilienhaus mit Werkhalle inkl. Fotovoltaikanlage sucht Handwerker für Hobby oder Gewerk!

- > Kaufpreis: 359.000,00 €
- > Wohnfläche: 289 m²
- > Grundstücksfläche: 2.839 m²
- > Baujahr: 1900
- > Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
- > Gebäudetyp: Wohngebäude
- > Baujahr laut Energieausweis: 1900
- > Wesentliche Energieträger: Strom
- > Endenergieverbrauch: 85,90 kWh/(m²-a)
- > Energieeffizienzklasse: C
- > Gültigkeit: 1.6.2015 bis 1.6.2025



VERBESSERTE WOHNUNGSBAU-PRÄMIE¹ AB 2021

TOP 10 %² fürs Wohnglück!

Jetzt informieren.
Bei Ihrer Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG vor Ort
oder bei Ihrem Heimatexperten von Schwäbisch Hall.

¹ Es gelten ab 2021 höhere Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen.
² 10 % Wohnungsbauprämie vom Staat für bis zu 700 € (Alleinstehende) bzw. 1.400 € (Verheiratete)



**Raiffeisenbank
Frankenhardt-Stimpfach eG**

Schwäbisch Hall
Auf diese Steine können Sie bauen





NEUES JAHR, NEUE REGELN

WAS ÄNDERT SICH FÜR IMMOBILIENBESITZER?

Rund um den Jahreswechsel gibt es neue Regeln bei Förderungen und Fristen, die Immobilienbesitzer und Bauherren kennen sollten. Schwäbisch-Hall-Experte Ralf Oberländer erklärt die wichtigsten Neuerungen.

Mehr Wohnungsbauprämie

Die Bürger erhalten ab 2021 maximal 70 Euro für 700 Euro angespartes Eigenkapital. Auch die Einkommensgrenzen steigen: für Alleinstehende von bislang 25.600 Euro zu versteuerndes Jahreseinkommen auf 35.000 Euro, für Verheiratete von 51.200 auf 70.000 Euro. „Damit profitieren künftig mehr Bürger vom staatlichen Zuschuss zum Eigenkapital“, erklärt Finanzberater Ralf Oberländer.

Verlängertes Baukindergeld

Mit bis zu 12.000 Euro pro Kind unterstützt der Staat Familien beim Kauf oder Bau der ersten eigenen vier Wände in einem Förderzeitraum von zehn Jahren. Weil durch die Coronakrise viele Baugenehmigungen erst später erteilt werden, hat die Bundesregierung die Frist um drei Monate verlängert. Das heißt: Wer bis zum 31. März 2021 eine Baugenehmigung erhält oder eine Immobilie kauft, kann das Baukindergeld noch beantragen.

Neue CO₂-Abgabe

Ab 2021 wird das Heizen mit fossilen Brennstoffen teurer: Pro Tonne CO₂ kommen jetzt 25 Euro Klimaschutz-Abgabe obendrauf. Wer also mit Öl oder Gas heizt, für den wird es künftig deutlich teurer, denn innerhalb von fünf Jahren steigt der

CO₂-Preis auf 55 Euro pro Tonne. Bis 2025 summieren sich die Mehrkosten durch die neue Abgabe für einen 150-Quadratmeter-Haushalt mit Ölheizung auf rund 1.200 Euro, wie die Verbraucherzentralen berechnet haben.

Weniger Feinstaub bei Kaminöfen

Die Bundes-Immissionsschutzverordnung schreibt ab 2021 strengere Feinstaubregeln vor. Das heißt: Öfen, die vor 1995 errichtet wurden, müssten eigentlich schon bis zum 31. Dezember 2020 stillgelegt, mit Feinstaubabscheidern nachgerüstet oder ausgetauscht werden, wenn die geltenden Grenzwerte nicht eingehalten werden können.

Geteilte Maklerkosten

Künftig teilen sich Käufer und Verkäufer die Maklergebühren. Bislang gab es je nach Bundesland sehr unterschiedliche

Vorgaben dazu. Das sogenannte Bestellerprinzip, nach dem derjenige, der den Makler beauftragt, ihn auch vollständig zahlt, gilt bei selbst genutztem Wohneigentum nicht mehr.

Andere Regeln bei Wohneigentum

Das neue Wohnungseigentumsgesetz vereinfacht die Beschlussfassung über bauliche Veränderungen der Wohnanlage. So können jetzt Eigentumswohnungen barrierefrei oder einbruchssicher umgebaut und Lademöglichkeiten für Elektrofahrzeuge oder Glasfaseranschluss gelegt werden. Umbaumaßnahmen können künftig mit einfacher Mehrheit beschlossen werden. Die Kosten sind dann jeweils von den Eigentümern zu tragen, die der Maßnahme zugestimmt haben. Stimmen mehr als zwei Drittel zu, müssen künftig alle Eigentümer die Sanierungskosten tragen.



Foto: Jacob Lund/Shutterstock.com



VR-SECUREGO UND SM@RT-TAN

DAS ONLINEBANKING-VERFAHREN DER ZUKUNFT



Foto: ImYanis/Shutterstock.com

Aktuell haben Sie als Kunde die Möglichkeit, Ihr Onlinebanking mit dem mobilen TAN-Verfahren zu nutzen. Aus Sicherheitsgründen werden wir dieses Verfahren schrittweise für alle Kunden deaktivieren. Welche Möglichkeiten haben Sie in Zukunft? Wir bieten Ihnen das Onlinebanking mit den folgenden TAN-Verfahren an:

SecureGo –

die App-basierte TAN-Generierung

Mit der kostenlosen TAN-App VR-SecureGo empfangen Sie Transaktionsnummern (TAN) jederzeit sicher und bequem auf Ihrem Smartphone oder Tablet. Die TAN-Benachrichtigungen sind vergleichbar mit denen des mobileTAN-Verfahrens; sie werden jedoch nicht per SMS versandt, sondern in der VR-SecureGo-App angezeigt. Dazu brauchen Sie lediglich ein Smartphone oder Tablet mit Internetverbindung, auf dem die TAN-App VR-SecureGo installiert ist, sowie eine Registrierung in der App.

Sm@rt-TAN –

TAN-Generierung über externes Lesegerät

Sollte Ihnen die Nutzung von VR-SecureGo nicht möglich sein, weil Sie zum Beispiel kein Smartphone haben, steht Ihnen alternativ unser Sm@rt-TAN-photo-Verfahren zur Verfügung. Dabei wird die TAN über Ihre Girocard und einen externen TAN-Generator (kostenpflichtig) erzeugt. Den erforderlichen photo-TAN-Generator erhalten Sie gegen ein einmaliges Entgelt von 19 Euro in unseren Geschäftsstellen.

Kommen Sie gerne auf uns zu, wir unterstützen Sie bei der Umstellung.





FRÜHJAHRSPUTZ

Wenn die kalte Jahreszeit vorbei ist und das Frühjahr beginnt, denken viele gleich an den anstehenden Frühjahrsputz. Die Fenster sollen in neuem Glanz erstrahlen, der Kleiderschrank gehört ausgemistet, die Schränke nass abgewaschen und so weiter. Viele möchten sich zum Frühjahr von Altlasten befreien. „Das warschon immer so, sagt meine Oma“, erklärt Marlen Schenk, Privatkundenberaterin der Geschäftsstelle Honhardt. Aber zu einem ordentlichen Frühjahrsputz gehört viel mehr als nur der bloße Gedanke: ein Zeitplan zum Beispiel oder ein Ziel oder die nötigen Reinigungsmittel. Es gibt daher einiges zu bedenken und zu prüfen.

Genauso verhält es sich auch mit Ihrem Versicherungsordner. Oft hat sich die familiäre oder berufliche Situation geändert. Auch hier sollte daher jährlich ein „Ordnerputz“ durchgeführt werden. Beim Frühjahrsputz zuhause können wir Ihnen als Ihr Finanzpartner nicht unter die Arme greifen, aber in Sachen Ordnerputz helfen wir Ihnen gerne. Wir überprüfen für Sie die Aktualität Ihrer Versicherung, ob die Versicherungen an neue Bedingungen angepasst werden sollen oder gar eine Doppelabsicherung vorhanden ist. Hier können Sie sich ganz auf uns verlas-

sen! Unsere Berater freuen sich, gemeinsam mit Ihnen den Ordnerputz durchzuführen. Rufen Sie uns hierzu gerne an!

Als Mitglied unserer Bank sind Sie etwas Besonderes. Sie sind nicht nur Teilhaber einer Bank, sondern auch Teil einer starken Gemeinschaft, die Ihnen viele attraktive Vorteile bietet. Sie profitieren aber nicht nur von der jährlichen Dividende und den besonderen Leistungen unserer Bank. Auch

bei unserem Verbundpartner, der R+V Versicherungsgruppe, haben Sie als Mitglied Zugang zu Beitragsvorteilen und besonderen Leistungspaketen in allen Lebensbereichen, die nur Ihnen als Mitglied vorbehalten sind. Mit dem Angebot Mitglieder-Plus bietet Ihnen die R+V sogar die jährliche Chance auf bis zu 10 % Cashback der jeweiligen Beiträge der Hausrat-, Haftpflicht-, Wohngebäude-, Rechtsschutz-, Unfall- und Kfz-Versicherung bei einem guten Schadenverlauf in Ihrer Region.



Foto: Cookie Studio/Shutterstock.com

NÄHE BEDEUTET FÜR UNS, AUCH PERSÖNLICH FÜR SIE DA ZU SEIN ...

Geschäftsstelle Stimpfach

Kirchstr. 2 · 74597 Stimpfach
Tel.: 07967/9037-0

Geschäftsstelle Honhardt

Hällische Str. 7 · 74586 Frankenhardt
Tel.: 07959/9110-0

Geschäftsstelle Gründelhardt

Kirchstr. 2 · 74586 Frankenhardt
Tel.: 07959/9104-0

Geschäftsstelle Weipertshofen

Hochbronner Str. 3 · 74597 Stimpfach
Tel.: 07967/9037-50

info@rbfs.de | www.rbfs.de

IMPRESSUM

Herausgeber und Redaktion

Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG,
Kirchstr. 2, 74597 Stimpfach

Satz und Gestaltung

AUSLÖZER Konzept & Grafik Design
www.ausloezer.de

Auflage und Erscheinungsweise

Ca. 3.300 Stück, dreimal pro Jahr.
Unsere Kundenzeitschrift erstellen wir mit größter Sorgfalt, jedoch können sich Fehler einschleichen, daher behalten wir uns den Irrtum vor. Die Zeitschrift wird an alle Haushalte in den Gemeinden Frankenhardt und Stimpfach verteilt.